

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms

Officer

সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা



Certificate of Conversion

Memo : 1401/conv

Date : 26/03/2025

To

নাম: মিহির নস্কর

পিতা/স্বামীর নাম: মানিক লাল

ঠিকানা: নিজ

P.S.: সোনারপুর

District: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Sub: Order allowing Change, conversion or alteration of mode of use of land.

Ref: His/Her application dated: 03/12/2024

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for change, conversion or alteration of mode of use of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 26/03/2025, subject to the terms and condition as noted in schedule-II.

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2024/1615/8418)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
বারহাঙ্গ ফরতাবাদ, 47, সোনারপুর	2824	1186		4494	0.0600	ডাঙ্গা	কমার্সিয়াল বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955 and any of the provisions of sub section(3) of section 6 of the West Bengal Estate Acquisition Act 1953.(West Bengal Act I of 1954)
- This permission for conversion is also without prejudice to any provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৮২৪

[১৬১৫০৪৭]



মোজা- বারহাঙ্গ
ফরতাবাদ

জে.এল.নং- ৪৭

থানা- সোনারপুর

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৬০০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	মিহির নস্কর	রায়ত	
পিতা-	মানিক লাল		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
১১৮৬	ডাঙ্গা		০.১৩০০	০.৪৪৯৪	০.০৬০০

আগত খং নং - 1865

2024 সালের 8418 নং কনভার্সন কেস মূলে 2824 নং খং-এর 0.06 একরের মধ্যে
0.06 একর 'কমার্সিয়াল বাস্তু' তে শ্রেণী পরিবর্তনের অনুমোদন দেওয়া হল

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

Certified to be true copy u/s 75 of The Bharatiya Sakshya Adhiniyam, 2023

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:11397

Digitally signed by JAGANNATH MANDAL
Date: 2025.04.07 16:41:10 BST

Page ১ of ১

০৭/০৪/২০২৫ ০৩:৩৯ PM